

MİLLETİMİZİN BAŞI SAĞ OLSUN



Pençe-Kilit Harekâtı bölgesinde 22-23 Aralık 2023 tarihlerinde bir üs bölgemize sızmaya çalışan hain teröristlerle çıkan çatışmada 12 kahramanımız şehit olmuştur.

Bizleri derin bir acı ve üzüntüye boğan bu olayda hayatını kaybeden aziz şehitlerimize Allah'tan rahmet, kederli ailelerine, Türk Silahlı Kuvvetleri ile asil milletimize başsağlığı ve sabır, yaralılarımıza da acil şifalar dileriz.

HAMİDİYE PAZARYERİNDE YOĞUN MESAI



Düzce Belediyesinin Hamidiye Mahallesinde yapımını sürdürdüğü ve şehrin kuzeybatısında bulunan mahallelere hizmet edecek şekilde tasarlanan modern pazaryerinde yoğun mesai devam ediyor. Düzce Belediye Başkanı Dr. Faruk Özlü'nün kentten en büyük ihtiyaçlarından biri olan pazaryerlerine yönelik başlattığı çalışmaların başında gelen Hamidiye Mahallesi Modern Pazaryeri projesine yönelik çalışmalar tüm hızıyla ilerliyor. Şehrin kuzeybatı bölümünde bulunan mahallelere hizmet edecek şekilde tasarlanan ve 2 bin 337 metrekare kapalı alana sahip olacak pazaryerinin yapımını kendi öz kaynakları ile sürdüren Düzce Belediyesi, ekiplerinin yoğun mesaisi ile

iskeletinin ortaya çıkmasını sağladı. Hava şartları doğrultusunda hummalı çalışma gerçekleştiren ekipler, 33 adet betonarme kolon üzerinde yükselen projenin betonarme imalatlarını tamamlamış olup çelik birleştirme ve montaj işlemlerine devam ediyor. Kontrol mühendisleri tarafından sık aralıklarla betonarme imalatlar ve sahadaki çelik imalatların kontrolünün gerçekleştirildiği modern pazaryeri inşaatında çelik çatı yüksekliği en düşük olan noktada 4,5 metre en yüksek olan noktada ise 7 metre olarak belirlenerek, pazarı kullanacak olan esnaf ve vatandaşlar için ferah ve havadar bir ortam oluşturulması sağlanmış olacak.



TALEPLER ALINDI



Düzce Belediyesi tarafından Aziziye mahallesinde inşa edilerek kullanıma açılan Merkez Pazaryeri'nin 1. Etabı tamamlanırken mevcut pazaryerinde geçici yer ayrılan tuhafiyeciler için 2. Etabın inşa edilmesi için belirlenen alan kesinleşti. Aynı mevkide aynı büyüklükte inşa edilecek proje, çalışmaların başlamasından 3 ay sonra hizmete açılacak.

Düzce Belediye Başkanı Dr. Faruk Özlü, pazaryerlerinin modern ve düzenli hale getirilmesi amacıyla başlattığı proje atağını geçtiğimiz günlerde hizmete açılan Merkez Pazaryeri 1. Etabı ve Hamidiye mahallesinde inşası devam eden pazaryeri alanı ile sürdürüyor. Pazarıcı esnafın daha modern, temiz ve düzenli alanlarda hizmet vermesi amacıyla yürütülen çalışmalar kapsamında tuhafiyeciler için proje hazırlayan Başkan Özlü, konuyu detaylı görüşmek üzere Düzce Seyyar Pazarıcılar Esnaf Odası Başkanı Fatih Bostan, Düzce Sebze ve Balıkçılar Odası Başkanı İslam Batuhan Yangaz ve yönetim kurulu üyeleri ile bir araya geldi. Toplantıda esnafın talepleri ön planda tutularak tuhafiyeciler pazarının 2. Etap olarak yeni pazaryeri alanı kavşağının karşısındaki yere inşa edilmesi konusunda anlaşmaya varıldı.

"İNŞAAT BAŞLADIKTAN 3 AY SONRA KULLANIMA HAZIR HALE GETİRECEĞİZ"

İlgili başkan yardımcılarının da hazır bulunduğu toplantıda Aziziye mahallesinde inşa edilen Merkez Pazaryeri'nin karşısında belirlenen alanda aynı büyüklükte bir yapının daha yapılması kararlaştırıldı. Görüşmede pazarıcıları temsilen bulunan oda başkanlarına "esnaf kardeşlerimizin bizden beklentisi, talepleri ne ise ona göre bir proje hazırlayalım, memnuniyetlerini sağlayalım" diyerek söze başlayan Başkan Özlü; "şehrimizin en önemli buluşma alanlarından biri pazaryerleridir. Aziziye mahallesinde inşa ederek geçtiğimiz günlerde kullanıma açtığımız Merkez Pazaryeri vatandaşlarımız ve esnafımız tarafından memnuniyet ile karşılandı. Bu bizim için en büyük mutluluk kaynağıdır. Esnafımız rahat etsin, istediği işyerlerine kavuşsun istiyoruz. Bunun için çalışıyoruz. 1. Etabını tamamlayarak hizmete açtığımız Merkez pazaryerinin karşısındaki alanda taraflar olarak anlaştık. Şimdi bitirdiğimiz projenin 2. Etabı için en kısa sürede burada inşaat başlayacak. İnşaat başladıktan 3 ay sonra burayı da tuhafiyeci esnafımızın hizmetine sunmayı hedefliyoruz. Verdiğimiz sözleri tüm imkanlarımızı seferber edecek tutacağız. Bizlere destek olan oda başkanlarımıza ve esnafımıza teşekkür ediyorum, şimdiden hayırlı, uğurlu olsun" dedi.

DESÖB HEYETİ BAŞKAN YANMAZ'I ZİYARET ETTİ



Düzce Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği (DESÖB) Başkanı Mustafa Kayıkcı ve Yönetim Kurulu üyeleri Akçakoca Belediye Başkanı Okan Yanmaz'ı ziyaret etti.

Akçakoca Belediye Başkanı Okan Yanmaz, DESÖB Başkanı Kayıkcı ve Yönetim Kurulu Üyelerini makamında ağırladı. Samimi bir ortamda geçen görüşmede esnaf ve sanatkarların genel ve yerel sorunları ele alındı. DESÖB Başkanı Kayıkcı, ziyaretle ilgili olarak şu bilgileri verdi, Yerel yönetimler esnaf ve sanatkarlarımız için çok önemli. Çünkü Birliğimizin ve Oda'larımız her türlü faaliyetleri yerel yönetim iş



birliği ve mevzuatları ile yapılabilmektedir. Akçakoca Belediye Başkanımız Okan Yanmaz da esnaf ve sanatkarımıza çok önem veriyor ve katkı sağlıyor. DESÖB heyeti olarak sayın Okan Yanmaz'a teşekkür ziyaretini gerçekleştirdik.

Akçakoca Belediye Başkanlığı ziyaretinde DESÖB Yönetim Kurulu üyelerinin yanı sıra Genel Sekreter Gökhan Aktürk de hazır bulundu.

415 Meslek Dalını Olumsuz Etkiliyorlar



Fiyatların düşmesi ve esnafın ayakta kalması için Perakende Yasası'nın vakit kaybedilmeden değiştirilmesi gerektiğini belirten TESK Genel Başkanı Bendeve Palandöken, "Perakende Yasası'nda yapılacak düzenlemelerin gecikmesi piyasada zincirlerin çoğalmasına, esnaf ve sanatkârların yani aktör sayısının azalmasına ve fiyat kontrolünün zorlaşmasına sebep oluyor. Bakanlıkların yaptıkları denetimler ve kontroller olsa da neticede 10-15 bini bulan mağaza sayısı ile mücadele etmek çok zor. Dolayısıyla alınan ekonomik tedbirler ve enflasyonu düşürme çalışmaları heder oluyor. Fiyatlarda vatandaş rahatladığını söylemek mümkün değil. Çünkü fiyat birlikteliği yapan büyük zincirler piyasayı belirliyor. Dolayısıyla rekabete edecek bakkalı, manavı kalmayınca piyasada tek hâkimiyet oluyor" dedi.

-“ÜRÜNLERİ FİYATI VE GRAMAJI İLE DİKTE EDİYORLAR”

Perakende Yasası'nda yapılacak değişikliklerin bir an evvel hayata geçirilmesi ile fiyatların gerileyeceğini vurgulayan Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonu (TESK) Genel Başkanı Bendeve Palandöken, "Perakende Yasası'nda düzenleme olmadığı için zincir marketler ürünleri hem fiyatıyla hem de gramıyla vatandaşa dikte ediyor. Neticede esnaf ve aynı şekilde çiftçi ile alınan fiyatları mukayese ettiğinizde tarladan sofraya gelinceye kadarki fiyatları vatandaş çok iyi biliyor. Dolayısıyla aktör sayısı artıp adil bir rekabet ortamı oluştuğunda ve zincirlerin piyasa hakimiyetini ellerinde tutmasının önüne geçildiğinde fiyatlarda gerileme başlayacak. Perakende Yasası esnafın ayakta kalması için algılansa da aslında tüketiciyi koruma yasasıdır. Tüketiciyi başka türlü nasıl koruyacaksınız? Almış oldukları ürünlerin fiyatı normale bindiğinde ve rekabet olduğunda fiyatların gerilediğini göreceksiniz. Esnafı nasıl pazarlık ediyorsanız zincirlerde kasiyerle muhatap oluyorsunuz. Zincirler söylemde, broşürde, rafta ürünlerini ucuzluk algısı ile pazarlasa da zorunlu tüketim malları ve temel gıda ürünlerinde fiyat birlikteliği yapıyor" şeklinde konuştu.

-“415 MESLEK DALINI OLUMSUZ ETKİLİYORLAR”

Zincir marketlerin 415 meslek dalını olumsuz etkilediğini hatırlatan Palandöken, "Yazın boya malzemeleri, deniz yatağı, okullar açıldığında kırtasiye ürünleri derken 415 mesleği ilgilendiren malları tek elden satmaya çalışıyorlar. Üstelik bununla da yetinmeyip cafe açıyorlar. Rekabet edecek kimsenin kalmasına tahammül edemiyorlar. Oysa bütün ürünleri ben satarım mantığı dünyada uygulanmayan bir sistem. Sabah akşam kapanma saatleri netleştirilmeli ve koşullanacakları alanlar belirlenmeli. Çalışan hakları için haftada bir gün Pazarları kapanmaları sağlanmalı. Pazar günü alışverişin en yoğun olduğu gün mantığıyla hareket ederseniz demek ki diğer ülkeler hep yanlış yapıyor. Dünyada ne yapılırsa bizde de o yapılmalı" diye konuştu.

Kamu alacaklarında gecikme zammı oranı yükseltildi

Kamu alacaklarında faiz değişimine gidildi. Gecikme zammı oranı her ay için yüzde 3,5'a yükseltilirken, tecil faiz oranı ise yıllık yüzde 24'ten yüzde 36'ya çıkarıldı. Kamu alacaklarında yıllık yüzde 24 olarak uygulanan tecil faizi oranı ise bugünden itibaren yüzde 36 olarak uygulanacak.

Amme Alacakları İçin Uygulanan Gecikme Zammı Oranının Yeniden Belirlenmesine İlişkin Cumhurbaşkanı Kararı, Resmi Gazete'de yayımlandı. Karara göre, 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun'da yer alan gecikme zammı oranı, her ay için ayrı ayrı uygulanmak üzere yüzde 3,5 oldu. Öte yandan Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı'nın Tahsilat Genel Tebliği de Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girdi. Buna göre, amme alacaklarında yıllık yüzde 24 olarak uygulanan tecil faizi oranı bugünden itibaren yüzde 36 olarak belirlendi. Bugünden itibaren yapılacak müracaatlara dayanılarak tecil edilen amme alacaklarına yıllık yüzde 36 tecil faizi uygulanacak. Tebliğin yayımı tarihinden önce yapılan müracaatlara dayanılarak tecil edilecek olan amme alacakları ile tebliğin yayımı tarihinden önce tecil edilmiş ve tecil şartlarına uygun olarak ödenen amme alacaklarına tecil şartlarına uygun olarak ödendikleri sürece müracaat tarihlerinden itibaren eski tecil faizi oranının uygulanması gerekecek.

PERAKENDEDE KURALLAR YENİDEN DÜZENLENDİ



Ticaret Bakanlığı tarafından hazırlanan "Perakende Ticarete Uygulanacak İlke ve Kurallar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" Resmi Gazete'de yayımlandı.

Ticaret Bakanlığı'na ulaşan görüşlerin değerlendirilmesi neticesinde, yönetmelik, Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanunla uyumlu şekilde hazırlandı. Yönetmelikle, üretici, tedarikçi ve perakende işletmeler arasındaki ticari ilişkilerde karşı tarafın ticari faaliyetlerini önemli ölçüde bozan, makul karar verme yeteneğini azaltan veya normal şartlarda taraf olmayacağı bir ticari ilişkinin tarafı olmasına neden olan faaliyetler, "haksız ticari uygulama" olarak tanımlanarak yasaklandı.

Bu kapsamda, karşı tarafın herhangi bir kişiden mal veya hizmet teminine zorlanması, kampanya maliyetinin, kampanyalı satış yapmaktan istemeyen tarafa yansıtılması, tarım ve gıda ürünlerinin tedarikinde ticari ilişkinin şartlarının, yazılı veya elektronik ortamda yapılan sözleşmeyle belirlenmemesi, sözleşmede tek taraflı değişiklik yapma yetkisi veren veya açık ve anlaşılır olmayan hükümlere yer verilmesi yasaklanarak idari para cezasına bağlandı.

Ürün talebini doğrudan etkileyen herhangi bir hizmet verilmediği halde karşı taraftan prim ve bedel alınması,

üretim tarihinden itibaren 30 gün içinde bozulabilen tarım ve gıda ürünlerine yönelik siparişlerin, ürünün teslim tarihinden önceki 30 gün içinde iptal edilmesi, ürünlerinin tesliminden sonra bozulma gibi maliyetlerin karşı tarafa yansıtılması ve satılmadığı gerekçesiyle iade edilmesi gibi faaliyetlere idari para cezası uygulanacak.

İdari ve cezai yaptırımlara veya müşteri şikâyetlerine ilişkin maliyetlerin üretici veya tedarikçiye yansıtılması, kamu kurumlarına veya adli mercilere başvuruda bulunulduğu gerekçesiyle karşı tarafa ticari misillemelerde bulunulması, işletme ölçeği ile ürün ve faaliyetlerine ilişkin esaslı hususlarda gerçek dışı veya yanıltıcı açıklama veya bildirimde bulunarak karşı tarafın zararına sebep olunması gibi durumlarda da idari para cezası verilecek. Düzenlemeler, 1 Ocak 2024'te yürürlüğe girecek. Yeni düzenlemeyle; üretimden itibaren 30 günde bozulabilen gıda ürünlerinin tedarikinde tarafların ölçeğine bakılmaksızın ödeme süresi "45 gün" olarak belirlendi. Tedarikte alacaklının "küçük, borçlunun orta veya büyük ölçekli" ya da "alacaklının orta, borçlunun büyük" olması halinde küçük işletmeyi korumak için bu süre "30 gün" olarak belirlendi.